

贵阳市物业管理协会文件

市物协字第[2019] 09 号

关于举办贵阳市物业服务企业项目经理 职业技能培训的通知

各物业服务企业：

为适应我市物业服务行业人才发展需求，使物业管理项目经理了解和掌握物业项目实操技能，全面提升项目经理的综合素质与执业能力，为物业管理行业培养一批实用性项目管理高级人才，结合会员单位需求，我会拟于2019年5月在贵阳市举办项目经理职业技能培训班。现将有关事项通知如下：

一、组织单位

贵阳市物业管理协会

二、承办单位

时代信立国际管理咨询（北京）有限公司

三、培训对象

全市物业服务企业在职或拟任项目经理人员



四、培训内容

- (一) 项目经理角色定位与工作职责；
- (二) 项目经理素质模型与职业技能综合提升；
- (三) 项目要素解析、业态定位、项目管理总体策划与物业管理方案编制；
- (四) 常规管理、经营管理、设施管理、资产管理、品质管控、管理模式创新整体策划；
- (五) 客户管理与沟通技巧；
- (六) 物业服务风险分析与防范策略；
- (七) 代表业态标杆物业管理沙盘演示—住宅项目、写字楼项目、共建项目；
- (八) 学员分组沙盘推演结业汇报演示；
- (九) 物业管理典型案例解析；
- (十) 项目管理常见疑难问题案例解析；
- (十一) 分组编写物业服务方案。

五、培训安排

1. 报名截止日期：2019年5月17日（星期五）
2. 培训时间：共4天，第一阶段2019年5月18日-19日、第二阶段5月30日-31日；上午9:00-12:00、下午13:30-16:30
3. 培训地点：贵阳市观山湖区金融城一期MAX-B座3楼多功能会议厅
4. 报名咨询：贵阳市物业管理协会 0851-85877207



六、师资

邀请国内知名物业管理专家

七、培训费用及缴费方式

(一) 会员单位：1680 元/人，非会员单位：1980 元/人
(含授课费、教材资料费、场地费、会务费、证书费)

(二) 培训费转账方式：

户名：时代信立国际管理咨询（北京）有限公司

账户：工商银行（北京世纪村支行）

账号：0200 0959 1902 0106 322

八、其他事项

(一) 培训成绩合格者，将颁发物业管理项目经理培训合格证书，并在贵阳市物业管理协会登记入册，供社会和政府有关部门查询

(二) 请各单位务必于 5 月 17 日前将参训人员报名回执单及汇款凭证（拍照或截图）一并发送至贵阳市物业管理协会
邮箱：1052451339@qq.com

(三) 各参训人员请准备好身份证复印件 1 份和 2 张照片
[规格：2 寸（35mm×52mm）免冠证件照]，于培训报到当日交给协会工作人员

附件：报名回执



贵阳市物业管理项目经理培训班报名回执单

报名编号: _____

姓名		性别		职务		手机	
企业名称							
贴照片处		贴照片处		身份证正面复印件黏贴处			

参 训 回 执 单

开票信息	开票单位(章)	
	纳税人识别号	
	地址及电话	
	开户行	
	账号	
开票明细	单价	
	人数	
	合计金额	
汇款明细	汇款日期	
	汇款方式	
备注	开票特殊要求	

注: 以上所列选项必须如实完整填写, 填写时必须清晰、真实、准确无误(须电脑填写打印)。

