

# 贵阳市物业管理协会文件

市物协字第[ 2019 ]06 号

## 关于各物业服务企业加强“扫黑除恶”专项斗争相关工作的通知

各会员单位、物业服务企业：

为认真贯彻落实好中央、省、市关于推进扫黑除恶专项斗争的决策部署，配合政府相关部门，深入推进我市物业服务行业“扫黑除恶”专项斗争工作，共同营造良好的社区环境，现将物业服务相关工作通知如下：

### 一、加强宣传

1、请各物业服务企业组织好在管项目扫黑除恶专项斗争的全员宣贯，全面落实物业服务相关工作。

2、请各物业服务企业积极配合属地政府部门，在小区内通过横幅、宣传栏、电子屏等多种形式进行扫黑除恶专项斗争的全面宣传，将扫黑除恶的精神传达到千家万户。

### 二、加强管理



1、请各物业服务企业加强进出人员的登记管理，严禁社会闲杂人员滋扰小区业主。

2、各物业服务企业不得以暴力手段阻碍物业项目正常交接，不得干扰和破坏业主大会召开、业主委员会选举。

3、各物业服务企业各项收费标准应在物业服务中心进行明确公示，不得随意增加收费项目或提高收费标准，不得运用不法手段催缴物业服务费。

4、各物业服务企业在管项目在日常提供物业服务工作中（如垃圾清运、装修管理）要严格要求，做好监督检查，与黑恶势力划清界限，发动广大业主积极举报涉黑涉恶问题线索。

### 三、工作要求

1、请各物业服务企业在日常物业服务工作中，全面配合政府相关部门，加强“扫黑除恶”清理排查，发现线索，及时报告。

2、请各物业服务企业于2019年4月4日（星期四）下午16:00前将《贵阳市物业服务企业“扫黑除恶”专项斗争宣传情况统计表》（详见附件），发送至贵阳市物业管理协会邮箱1052451339@qq.com。协会办公室联系电话：0851-85877207。

附件：《贵阳市物业服务企业“扫黑除恶”专项斗争宣传情况统计表》

贵阳市物业管理协会

2019年4月3日



扫描全能王 创建