

贵阳市住房和城乡建设局文件

筑建通〔2019〕404号

关于2019年贵阳市物业服务管理示范项目 考评情况的通知

各区、县（市）住建局、清镇市综合行政执法局、各物业服务企业：

为进一步规范我市物业服务管理工作，提升我市物业服务企业的服务管理水平，为业主打造环境优美、舒适宜居的生活、工作环境，2019年11月我局成立了由物业服务行业专家组成的考评小组，按照住建部《全国物业管理示范住宅小区、大厦、工业区标准及评分细则》和《贵阳市物业管理示范住宅小区（大厦）标准及评分细则》，对申报的21个物业服务项目进行了考评验收。经评审，中天城投集团物业管理有限公司服务的“中天甜蜜小镇五、八组团”等12个物业服务项目达到“贵阳市物业管理示范住宅小区（大厦）标准”，被评定为“贵阳市2019年度物业服务管理示范项



目”，现予以公布。

希望各物业服务企业认真向服务项目获得“市级物业管理示范项目”荣誉的物业服务企业学习，进一步增强服务意识，规范服务行为，提高服务水平，推进我市物业服务向专业化、规范化、社会化、市场化方向发展。希望获得荣誉的物业服务企业要立足新的起点，再接再厉、奋发进取、再创佳绩，在全市发挥表率、标杆作用，推动我市物业管理行业健康发展。

附件：贵阳市 2019 年度物业管理市级示范项目及服务企业名单

2019年12月24日



贵阳市住房和城乡建设局

2019年12月24日印发

共印40份



贵阳市 2019 年度物业服务管理市级 示范项目及服务企业名单

| 项目名称（住宅类） | 服务企业名称 |
|---------------------|----------------------|
| 中天甜蜜小镇五、八组团 | 中天城投集团物业管理有限公司 |
| 观山小区 | 广西银湾物业服务有限公司贵州分公司 |
| 航洋世纪 MIXC | 贵州悦豪佳物业管理有限公司 |
| 中国铁建·贵阳国际城天筑苑（G 组团） | 中铁建物业管理有限公司 贵阳分公司 |
| 中铁阅山湖 A 组团 | 贵阳兴隆物业管理有限公司 |
| 澜山壹号 | 贵阳振兴物业管理有限公司 |
| 贵阳世纪城龙祺苑（Q 区） | 世纪颐和物业服务集团有限公司 |
| 贵阳世纪城龙吉苑（F 区） | 世纪颐和物业服务集团有限公司 |

| 项目名称（办公类） | 服务企业名称 |
|----------------|-----------------------------|
| 交通银行贵州省分行大楼 | 中天城投集团物业管理有限公司 |
| 中天会展城 SOHO 公寓 | 中天城投集团物业管理有限公司 |
| 德福中心 | 贵州永德益物业管理有限公司 |
| 北大资源·梦想城 3 号地块 | 北京北大资源物业经营管理集团 有限公司贵阳分公司 |

